



Обозначение	Наименование	Примечание
3619-1 ОПЗ Том 2	Общая пояснительная записка	
	Материалы по обоснованию генерального плана	
3619-1 СП	Состав проекта	стр.3
3619-1 СТ	Содержание тома	стр.4
3619-1 АК	Авторский коллектив	стр.7
3619-1 ОПЗ	<b>ВВЕДЕНИЕ</b>	стр.8
	<b>I. Анализ состояния территории сельского поселения Алегазовский сельсовет, проблем и направлений ее комплексного развития</b>	стр.10
	1.Природные и климатические особенности территории	стр.10
	1.1. Климат	стр.10
	1.2. Рельеф, почвы	стр.13
	2. Инженерно-геологическая характеристика	стр.13
	3. Гидрография	стр.13
	4. Почва и растительность	стр.14
	5. Минерально-сырьевые ресурсы	стр.15
	<b>II. Комплексная оценка территории</b>	стр.15
	1.Оценка экологического состояния территории	стр.15
	2. Планировочные ограничения градостроительного развития территории	стр.16
	3. Объекты культурного наследия	стр.22
	<b>III. Современное состояние территории</b>	стр.24
	Градостроительный потенциал территории	стр.25
	<b>IV. Социально-экономическое развитие территории</b>	стр.27

Согласовано

Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв.№ полп.

3619-1-СТ					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Шкред			
Рук. группы		Сайфуллина			
Нач. отд.		Максютова			
ГАП		Сафиуллин			
Н.Контр.		Валиуллина			
Содержание тома					Стадия Лист Листов 1 3
					ГУП – Институт «Башагропром проект»

	1. Демографическая структура населения	стр.27					
	2. Трудовые ресурсы и занятость населения	стр.28					
	3. Рекреационно-оздоровительный потенциал	стр.29					
	<b>V. Функционально-планировочная</b>	стр.30					
	<b>организация поселения, размещение</b>						
	<b>жилищно-гражданского строительства</b>						
	1. Основные положения организации	стр.30					
	пространственной среды						
	2. Учет доступности для маломобильных групп	стр.30					
	населения						
	3. Функционально-планировочная организация	стр.31					
	сельского поселения						
	4. Архитектурно-планировочная организация	стр.32					
	5. Жилая застройка	стр.33					
	6. Система культурно-бытового обслуживания	стр.34					
	<b>VI. Транспортная инфраструктура</b>	стр.37					
	1. Организация транспортного обслуживания	стр.38					
	населения						
	<b>VII. Инженерная инфраструктура</b>	стр.39					
	1. Водоснабжение	стр.39					
	2. Канализация	стр.40					
	3. Газоснабжение	стр.40					
	4. Теплоснабжение	стр.41					
	5. Электроснабжение	стр.41					
	6. Телефонизация	стр.41					
	7. Телевидение, радификация	стр.41					
	<b>VIII. Санитарная очистка территории</b>	стр.42					
	1. Организация сбора и вывоза твердых бытовых	стр.42					
	отходов						
	2. Организация сбора и вывоза	стр.43					
	крупногабаритных отходов						
	3. Организация сбора прочих отходов	стр.43					
Взамен инв. №							Лист
	3619-1-СТ						
Подпись и дата	Изм.	Кол.	Лист.	№ док.	Подпись	Дата	2
Инв. № подл.							

	<b>IX. Инженерная подготовка территории</b>	стр.43
	<b>X. Организация кладбищ</b>	стр.44
	<b>XI. Охрана окружающей среды</b>	стр.44
	1. Оценка экологической обстановки	стр.44
	2. Озеленение территории	стр.48
	Проблемы природопользования и охраны	стр.49
	окружающей среды. Мероприятия по охране	
	окружающей среды.	
	<b>Исходные данные для проектирования</b>	стр.51
	1. Техническое задание на разработку	стр.52
	генеральных планов	
	2. Свидетельство №СРО-П-Б-0003-03-2012	стр.57
	от 1.12.2010г.	
	3. Лицензия от 19.05.2011г.	стр.62
	Исходные данные, предоставленные	стр.63
	Администрацией сельского поселения	
	Алегазовский сельсовет	

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №							Лист
			3619-1-СТ						3
Изм.	Кол.	Лист.	№док.	Подпись	Дата				



Инв. № подл.	Взамен инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.	Лист.	Недок.	Подпись	Дата

3614-1-СТ

Лист

--